NOUVELLES CONTRÉES S.C.

« La vie en pétillant »



SOMMAIRE

I. Origine et raison d'être ---------- p3

II. Le modèle coopératif---------- p4

III. Nos mission**s**---------- p5

IV. Les projets en cours---------- p7

- Raisins de table
- Vergers pommiers var. anciennes hautes tiges
- Cidre

V. Les projets à venir ---------- p12

VI. Le plan financier résumé ---------- p14

Origine et raison d'être

Nouvelles Contrées naît fin 2022 de la rencontre entre les passions d'un père pour le cycle de l'eau et celles d'un fils pour les enjeux climatiques en agriculture.

Avec le soutien de huit autres associé·e·s d'horizons très différents, l'aventure commence….





« Nouvelles Contrées »

développe des projets d'agriculture biologique favorisant le maintien et redéploiement de la biodiversité en plaçant le **vivant** et **l'autonomie** des territoires au cœur de son activité.

Le modèle coopératif

Nouvelles Contrées constituée initialement sous la forme d'une société à responsabilité limitée, a récemment été transformée en société coopérative.

Cette transformation a pour motivation de :

- créer une « communauté » d'adhésion et de soutien aux projets pour contribuer à leur réalisation dans une approche solidaire et inclusive ;

- offrir un espace de rencontre entre le monde agricole et les citoyens ;

- réunir des personnes présentant des profils, compétences, activités ou apports complémentaires ;

- assurer une gouvernance correspondant davantage à la philosophie collective et participative du projet .



Nos missions

« Cultiver la terre selon les principes bio-agroécologiques en réconciliant agriculture et nature »

« Transformer et valoriser la production en circuits-courts »

Prendre en charge les terrains qui lui sont confiés pour y développer des projets de production agricole



Développer des filières de commercialisation en circuits courts





Nos missions

« Cultiver la terre selon les principes bio-agroécologiques en réconciliant agriculture et nature »

« Transformer et valoriser la production et circuits-courts »

Intégrer la biodiversité pour ramener du vivant dans les paysages





Privilégier des itinéraires techniques durables : limitation de la mécanisation, substitution des engrais de synthèse par des couverts végétaux …

Les projets en cours

Le **vignoble** de raisin de table à Lizée (Assesse)











- Mai 2024 : lancement du projet pilote, 600 plants sont plantés pour un total de 4 variétés
- Mai 2025 : 1600 plants s'ajoutent dont 450 d'une nouvelle variété
- Hiver 2025 - 2026 : Installation du palissage pour les 600 premiers plants
- Juillet 2026 : mise en place des protections sur 4 lignes prévues pour une mise à fruit
- Aout 2026 : première récolte et début de la commercialisation (contact auprès de la coopérative Paysans- Artisans)
- Prévision automne 2027 : commercialisation en collaboration avec

Paysans Artisans
Coopérative de producteurs et de consommateurs

Les projets en cours

Les vergers

“Pré lassé” à Awagne (Dinant)

2022 : Mise en convention du terrain





Printemps 2023 préparation de la terre avec semis d’engrais verts

Automne 2023 : Plantation des arbres et semi d’une praire permanente





Printemps 2026 : Arrivée des premiers moutons

Les projets en cours

Les vergers

Réhabilitation d'une friche à Jamiolles

2022 : Mise en convention du terrain





Printemps 2023 : travaux de réhabilitation et de préparation des plantation



Automne 2023 : aménagement des espaces de biodiversité



Automne 2023 : plantation

Les projets en cours

Les vergers

Houblonnière de la SC Houblon du Condroz



Projet d’agro-foresterie : 200 pommiers plantés au sein d’une houblonnière en partenariat avec la coopérative “Houblon du Condroz”



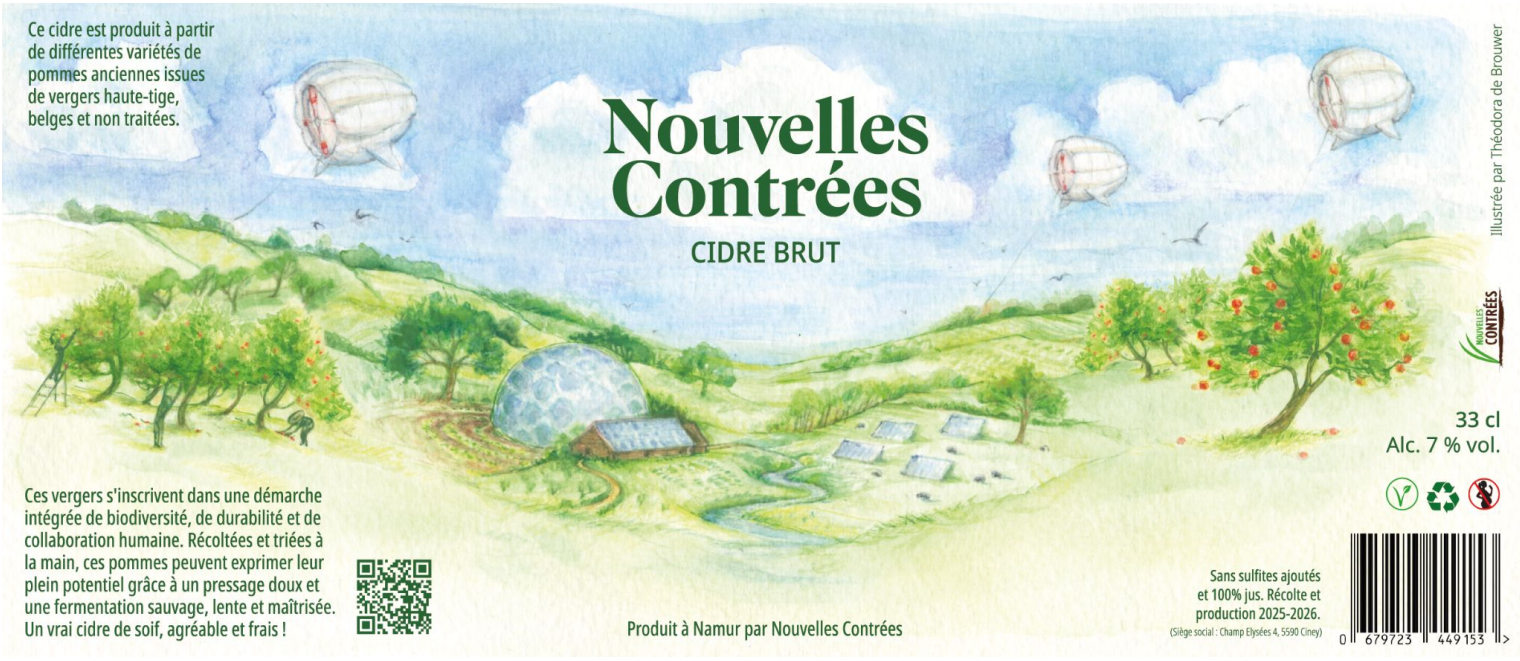
Les projets en cours

La cidrerie



Automne 2025 : lancement de la cidrerie en partenariat avec “Sol&Fruit”, producteur de jus de fruit

" Cidre brut artisanal naturel produit à partir de variétés anciennes de pommes, issues de vergers non traités. Légèrement pétillant, son goût rustique aux notes fumées en fait un cidre de choix "



Les projets à venir

A court terme, la société a pour objectif d'étendre la production fruitière pour y inclure d'autres variétés de fruits (poiriers, pruniers…) et de développer l'activité cidricole.

La mise en place de ces projets pilotes et des filières de valorisation demande un effort conséquent lors de leur mise en route, en termes d'investissement, de mise au point des itinéraires techniques et de main d'œuvre.

Nous cherchons donc un soutien financier (voir détail plan financier) pour :

1. **Produire du raisin de qualité**

   Enjeu : protéger les grappes de raisins d'une part contre les aléas météorologiques dus à la dérive climatique d'autre part contre les prédateurs (insectes et oiseaux).

   Solution : pose d'un système complet de bâches et de filets de protection.

   Investissement : 20.000 €.

2. **Développer la cidrerie et la filière de valorisation du cidre en fût pour l'événementiel**

   Enjeu : développer une filière peu investie actuellement et qui présente une série d'avantages logistiques.

   Solution : achat d'un matériel spécifique (enfuteuse, fûts et pompes notamment) et un effort de commercialisation pour créer la filière.

   Investissement : 40.000 €

Les projets à venir

A court terme, la société a pour objectif d'étendre la production fruitière pour y inclure d'autres variétés de fruits (poiriers, pruniers…) et de développer l'activité cidricole.

La mise en place de ces projets pilotes et des filières de valorisation demande un effort conséquent lors de leur mise en route, en termes d'investissement, de mise au point des itinéraires techniques et de main d'œuvre.

3. Fonds de roulement

Enjeu : financer le travail d'entretien et de développement des filières pendant le laps de temps nécessaire à la croissance des arbres et de la vigne ainsi qu'à la production du cidre avant la commercialisation.

Budget sur 2 ans : 40.000 €.

Total du besoin de financement : 100.000 €

Plan financier résumé

Nouvelles Contrées sc - Business plan 2027-2031						
	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Compte de résultats						
Chiffre d'affaire	3000	39631	89844	141594	141594	149676
Cout de production	-6900	-50534	-90077	-97577	-97577	-101985
Frais généraux et entretien	-20990	-2280	-2280	-2280	-2280	-2280
Amortissement	-1316	-4786	-8056	-11390	-11390	-12723
Résultats	-26206	-17969	-10569	30347	30347	32688
Résultats cumulés	-34539	-52508	-63077	-32730	-2383	30305
Bilan						
Immobilisé	71589	104914	116858	105469	94079	81356
Créances clients		6605	18705	34251	34251	39962
Autres créances	6387		1382	1382	1382	1382
Disponible	4712	48775	16371	24811	53548	90983
Total actif	82688	160294	153316	165913	183260	213683
Capital de départ	60000					
Augmentation de capital		100000				
Capital total	60000	160000	160000	160000	160000	160000
Résutlat reporté	-34539	-52508	-63077	-32730	-2383	30305
Dette fournisseurs	36227	8802	15393	16643	16643	17378
Autres passif	21000	44000	41000	22000	9000	6000
Total passif	82688	160294	153316	165913	183260	213683
Cash drain/flow	-24890	-13183	-2513	41737	41737	45411
Investissement		40000	20000			
Fonds de roulement pour M.O.		20000	20000			
Augmentation de capital		100000				